



CERTIFICAT DE SURFACE HABITABLE DANS LE CADRE DE LA LOCATION D'UN BIEN IMMOBILIER

Loi n°2009-323 du 25 mars 2009, art 78 « Loi Boutin » modifiant l'article 3 de la loi n°89-462 du 6 juillet 1989

A DESIGNATION DU BATIMENT

Nature du bâtiment : appartement Nombre de Pièces : F2 Etage : 1er étage Numéro de lot : Non communiqué Référence Cadastre : Non communiqué Annexes : Cave : Non communiqué Garage : Non communiqué Autres Lot : Non communiqué	Adresse : 14 avenue du Général de Gaulle 77610 FONTENAY TRÉSIGNY Bâtiment : Sans objet Escalier : Sans objet Porte : Gauche Propriété de: SCI IMMOFUTURE Mission effectuée le : 13/04/2011 Date de l'ordre de mission : 18/03/2011 N° Dossier : IMMOFUTURE 9569 13.04.11 C
---	---

Le Technicien déclare, que la superficie du bien ci-dessus désigné est de :

Total : 38,85 m²

(Trente-huit mètres carrés quatre-vingt-cinq)

B DETAIL DES SURFACES PAR LOCAL

Pièce ou Local	Etage	Surface habitable	Surface non comptabilisée
Cuisine	1er	13,83 m ²	
Chambre	1er	21,50 m ²	
Salle d'eau/WC	1er	3,52 m ²	
Total		38,85 m²	0,00 m²

La présente mission rend compte de l'état des superficies des lots désignés à la date de leur visite. Elle n'est valable que tant que la structure et la disposition des pièces ne sont pas transformées par des travaux. La vérification de la conformité au titre de propriété et au règlement de copropriété n'entre pas dans le cadre de la mission et n'a pas été opérée par le technicien. Le présent certificat vaut uniquement pour le calcul de la surface totale. Le détail des surfaces ne vous est communiqué par FMDC DIAGNOSTICS qu'à titre indicatif.

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité, et avec l'accord écrit de son signataire.

à **SERRIS**, le **20/04/2011**

Le Technicien :
Corinne GIACOMONI

Nom du responsable :
David CREPIN


SARL FMDC DIAGNOSTICS
 au Capital de 30 000 Euros
 15 Boulevard Robert Thiboust
 77700 SERRIS-VAL D'EUROPE
 Tél. : 01 64 63 02 03 Fax : 01 64 63 02 04
 SIRET : 500 109 491 00018 - APE 7120 B



DOCUMENTS ANNEXES

Croquis Carrez : IMMOFUTURE Appt 1 étage porte gauche

